

Deltagere:

Sam Sørensen
Anne Jørgensen
Tina Jensen
Allan Christiansen
Holger Mikkelsen
Ole Sandstrøm
Eva Olesen (afbud)
Anette Simmelsgaard

Vejen Boligforening
Banegårdspladsen 2
6600 Vejen
Tlf. 75360555
Fax 75364538
post@vejenbolig.dk
www.vejenbolig.dk
Bankkonto: 2540-7563419819

14. maj 2024

Referat fra bestyrelsesmødet tirsdag den 14. maj 2024 kl. 16.30.

Pkt. 1 **Renoveringer - byggeprojekter**

Renovering afdeling 14:

Afventer færdigt byggeregnskab, idet Landsbyggefonden skal godkende anvendelse af reguleringskontomidler til ekstraordinære udgifter, først herefter kan byggeregnskabet færdiggøres.

Til efterretning

Seniorbofælleskab i Askov:

Der har været afholdt møder vedr. projektets videreførelse. Der vil blive givet en orientering på mødet.

Orientering taget til efterretning

Renovering afdeling 12:

Orientering og status på projektet vil blive givet på mødet. Pt. afventes en afklaring med Landsbyggefonden omkring overskridelse af budgettet.

Taget til efterretning.

Tagrenovering afdeling 10:

Arbejdet er startet op i december 2023 og forventes færdigt efter sommerferien. Der afholdes rejsegilde for håndværkere, afdelingens beboere og hovedbestyrelsen torsdag den 13. juni kl. 15.30. Rejsegildet holdes i Fælleshuset.

Taget til efterretning.

Pkt. 2 **Regnskabsberetning 2023 og underskrift af regnskaber.**

Regnskabsberetning fremlægges til orientering (se bilag). Bestyrelsen skal desuden underskrive afdelingsregnskaber og Hovedforeningens regnskab.

Orienteringen blev taget til efterretning. Forvaltningsrevision ændres til egenkontrol.

- Pkt. 3 **Budgetter for 2025 til godkendelse.**
Budgetter for afd. 7, 41 og 42 fremlægges til godkendelse af Hovedbestyrelsen. Budgetterne er vedlagt som bilag. Der var ingen fremmødte til afdelingsmødet i afd. 7. Fordelingen af bidraget til Fælleshus i Vejen og mødelokalet skal fastsættes.
- Budgetter for afd. 7, 41 og 42 godkendes. Fordeling af bidraget til fælleshuset og mødelokalet udsættes til et senere møde.*
- Pkt. 4 **Bestyrelsens beretning for 2023 og planlægning af repræsentantskabsmødet den 18. juni 2024.**
Bestyrelsens beretning for 2023 skal godkendes, inden den sendes ud til Repræsentantskabet.
Planlægning af repræsentantskabsmødet den 18. juni 2024. Indkaldelse med standard dagsorden vil blive udsendt til medlemmerne senest den 22. maj 2024.
- Beretning for 2023 blev godkendt med få ændringer.*
- Pkt. 5 **Planlægning af arbejdslørdag.**
På mødet den 10. april 2024 blev det besluttet, at hovedbestyrelsen ønsker at holde en arbejdslørdag hvor bestyrelsen kan arbejde med årshjul, ESG, egenkontrol, strategi, investeringsstrategi, råderet m.m. Dato m.m. for dagen skal besluttet.
- Der holdes et arbejds møde den 12.8.2024.*
- Pkt. 6 **Siden sidst**
Der gives en orientering om f.eks. udlejningssituationen, mødereferater m.m.
- Der er 8 ledige boliger i Vamdrup.
Der er kommet en kendelse, der frikender Vejen Boligforening fra at betale for syns- og skønsforretning i Vamdrups afd. 14.
Open by night: "Vejen for dig" anmodes om at der holdes afstand til lejemålene i afd. 11. Vejen Boligforening ønsker at være med næste gang.*
- Pkt. 7 **Eventuelt**
- Aktivitetsudvalget i Vamdrup anmodes om at komme med en liste over manglende udstyr i Fælleshuset i Vamdrup, hvorefter Hovedbestyrelsen vil behandle en bevilling.
Anne skal deltage i repræsentantskabsmøde i BL den 4.6.2024.
Der afholdes konference for organisationsbestyrelser den 21. og 22. september 2024, deltagelse tages med på næste møde.*
- Pkt. 8 **Dato for næste møde**
Næste ordinære møde i Hovedbestyrelsen er tirsdag den 25. juni 2024 kl. 16.30.
- Taget til efterretning.*

Pkt. 9

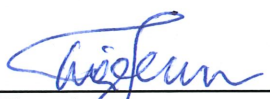
Godkendelse af referat



Sam Sørensen

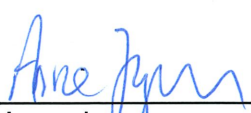


Holger Mikkelsen

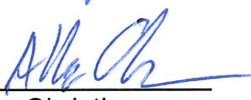


Tina Jensen

Eva Olesen



Anne Jørgensen



Allan Christiansen



Ole Sandstrøm



Anette Simmelsgaard